

# MEMORIA DE CALIDADES

## "URBANIZACION SEÑORIO DE CASTAÑEDA"

**ESTRUCTURA** - Estructura de hormigón armado

**CUBIERTA** - Compuesta de teja cerámica

**CERRAMIENTO**

- Fachada de estilo montañés, con una hoja exterior de ladrillo hueco doble a media asta o cara vista, y tabicón interior con ladrillo doble
- Zócalo y esquinas de piedra arenisca

**CARPINTERIA EXTERIOR** - Ventanas y puertas balconeras de PVC, con doble acristalamiento Climalit

**CARPINTERIA INTERIOR**

- Puerta de entrada de seguridad
- Puertas interiores en madera barnizadas

**SOLADOS**

- Gres de 1ª calidad en cocinas y baños
- Madera de Elondo o similar en resto de vivienda

**REVESTIMIENTOS**

- Azulejo de 1ª calidad en cocinas y baños
- Pintura plástica lisa mate en resto de vivienda

**SANITARIOS** - Roca o similar con grifería monomando

**INSTALACIONES**

- Agua y calefacción con caldera de gas propano individual. Radiadores de aluminio
- Ascensor desde el garaje
- Puerta de acceso a garaje motorizada